

# 伊達市都市計画審議会会議録

会議名称	平成30年度第2回伊達市都市計画審議会		
議 題	議事第1号 都市再生整備事業の事後評価について		
会議日時	平成30年8月27日（月） 18:30～19:45		
開催場所	市役所本庁舎3階 第2・3会議室		
出席委員等	出席者10名（欠席者1名）		
所属部課名	建設部 都市住宅課		
公開・非公開の別	公 開	傍 聴 者	0名（うち報道機関0名）
<p>【会議の概要】</p> <p>会議次第により会議が進められた。会議の内容は次のとおり。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 開会</li> <li>2. 議事 議事第1号 都市再生整備事業の事後評価について</li> <li>3. その他</li> <li>4. 閉会</li> </ol> <p>■議事第1号 都市再生整備事業の事後評価について</p> <p style="padding-left: 40px;">都市再生整備事業に対する事後評価について、当初設定の指標に対する評価方法及び、その指標を補足する新規指標案の説明、審議を行った。</p> <p>≪質疑応答≫</p> <p>○委 員：アンケート調査の内容の都市計画審議会への事前照会はなされるか。          ●事務局：アンケート内容の精査ののち、事前照会を予定している。</p> <p>○委 員：J R連絡通路更新の今後の見通しはいかがか。          ●事務局：現在のところ、J Rから予定は聞いていない。</p> <p>○委 員：施設の利便性に対する利用者への聞き取り調査の回数はどれほどか。          ●事務局：聞き取り内容を含めた精査ののち、事前照会を予定している。</p> <p>○委 員：当初設定の目標値の設定根拠は何か。          ●事務局：国や北海道と協議のうえ、従前値と比較し実現性のある目標値としている。</p> <p>○委 員：推計値に対するフォローアップとは何か。          ●事務局：整備施設の供用開始から事後評価までの期間が短い場合、利用実績等を1年間までの期間で収集、目標達成状況の評価を行うもの。</p> <p>○委 員：自由通路の完成に伴い、西浜町側の再開発の予定はあるか。          ●事務局：自由通路及び駅南集会所は、浸水被害等の対策として西浜町周辺の住民の一時避難施設として整備するものであり、また、津波による大きな被害が想定される地区に対して、新たな公共施設の建設は難しい状況となっている。</p>			

○委員：駅に隣接する集会所のため、従前とは異なる利用形態も期待できるが、まちづくり会合数のみの集計では実際の利用状況はわからない。施設の利用状況や申込み状況の集計なども取り入れてはどうか。また、情報発信の場や、カフェ等の商業機能も検討してはどうか。

●事務局：従前とは異なる新たな可能性を含め、検討していきたい。

○委員：自由通路の利用者数計測の頻度はどれほどか。

●事務局：従前値との比較のため、従前値計測と同様の方法（1回・12時間）で計測するほか、平日・休日など、従来以上の計測頻度としていきたい。

□結果

- ・当初設定の指標に対する調査方法については原案通り了承された。
- ・新規指標案については会長に一任し、内容の精査ののち、次回審議会に再度提示することとした。

■閉会