

## 審 議 会 会 議 録

会 議 名 称	令和元年度 第1回伊達市営住宅審議会		
議 題	審議第1号 会長及び副会長の選任について 報告第1号 市営住宅・道営住宅の現状について 報告第2号 市営住宅の管理状況について 報告第3号 市営住宅の申込状況等について 報告第4号 「伊達市住生活基本計画（案）」及び 「公営住宅等長寿命化計画（案）」について		
開 催 日 時	令和元年11月25日（月）午後1時30分～午後2時15分		
場 所	市役所3階第2・3会議室		
出 席 者	伊達市営住宅審議会委員6名（欠席者2名）		
	所管部課名	建設部 都市住宅課	
公 開 ・ 非公開の別	<input checked="" type="checkbox"/> 公開	傍聴者の人数	0人
	<input type="checkbox"/> 非公開	非公開の理由	
<p><b>【審議会の概要】</b></p> <p>1. 開 会</p> <p>2. 議 事</p> <p><b>■審議第1号「会長及び副会長の選任について」</b></p> <p><b>◆事務局</b> 会長に宮脇委員、副会長に渡部委員を選任したいという案を提案</p> <p><b>◇委員</b> 異議なし</p> <p><b>■報告第1号「市営住宅・道営住宅の現状について」から同第4号「伊達市住生活基本計画（案）」及び「公営住宅等長寿命化計画（案）」について」までを事務局から説明</b></p> <p>《質疑応答》</p> <p><b>◇委員</b> 清流団地の設計について、雪の多い大滝区の地域に適した設計なのか。</p> <p><b>◆事務局</b> 清流団地は景観に配慮して作った経過がある。今後はご指摘を活かしていく。</p> <p><b>◇委員</b> 「伊達市住生活基本計画（案）」及び「公営住宅等長寿命化計画（案）」について、定期的に見直しをおこなっていくということか。</p>			

◆事務局

5年ごとに見直しを行なっていくので次回は令和6年度に改めて見直しを行なう予定である。

◇委員

今後の人口減少を見据えて、5年後の市営住宅はどのように管理していくと思われるか。

◆事務局

将来的に必要な管理戸数は減少すると推測されることから、入居状況や実際の老朽度合いを踏まえ用途廃止の検討を進めていくこととする。

3. 閉 会

