



● 北の湘南

キャッチフレーズ「北の湘南」を掲げるまち、伊達。
穏やかな気候に恵まれたこのまちの魅力が生み出していく
ホッとやさしい暮らしのカタチ。
わたしたちの伊達は、こんな「まち」です。



伊達って こんな「まち」

“北の湘南”

北海道南西部に位置している伊達市は、北には有珠山がどっしりと構え、南には穏やかな内浦湾が広がる、人口約33,000人の自然あふれるまち。南向きに緩やかな傾斜になっているこの土地は、太陽の光を目いっぱい浴び、一年を通して温暖な気候に恵まれています。道内の他地域と比べても雪が少なく、雪かきも少ない回数で済んでしまいます。



先人も惹かれた快適居住地

伊達市は、仙台藩一門の亙理藩主・伊達邦成とその家臣たちの武士集団の移住によって開拓されたまち。北海道の中ではとりわけ古く、特異な歴史を持ったまちです。そんな伊達市は現在、道内外の他のまちから定年退職などを機に引っ越してくる方も多い快適居住地として知られるようになりました。昔から、永い時を経た今も選ばれているまちなのです。



暮らしに必要な施設が密集

小さなまちながら、総合病院をはじめとした多くの医療機関や銀行、複数の大型スーパー、福祉・介護施設など、生活に必要な都市機能が、市街地の半径2km以内にギュッと詰まっているため、買い物も、用事も、一度に済ませることがができます。天気の良い日には、自転車で市内をぐるっと一周、なんていうのも気持ち良いでしょう。



自然たっぷり恵みのまち

伊達市では、温暖な気候の恵みを受け、多様な農作物が生産されています。また、周囲を海と山に囲まれているため、自然を満喫できるスポットがいっぱい。飛び地になっている大滝区は雪の多い地域ですが、ノルディックウォーキングや歩くスキーが楽しめます。スポーツで思い切り汗を流した後は、道内有数の温泉、北湯沢温泉郷でゆったりもいかがですか？





伊達市が進める「住みやすいまちづくり」

コンセプト

伊達市では、土地や住宅などへの金銭的な補助、いわゆる「移住者向け支援」は行っていません。なぜなら私たちは、今現在市内に住んでいる方も含めて「安心・安全に暮らせるまちづくり」を目指していて、そのことが結果として、移住して来られる方々にとっても「住みやすいまち」になると考えているからです。移住する、住み替えるということは、とても大きな決断です。皆さまそれぞれの事情もあるかと思えます。伊達市では、そんな移住を検討されている皆さまの不安を少しでも減らせるような取組をしていますので、ご紹介いたします。

移住を検討中の皆さまへは…

■移住相談窓口の設置

市役所内（企画財政課企画調整係）に、移住相談ワンストップ窓口を設置。各種お問い合わせの対応、資料送付の他、ご希望に応じて市内の案内なども行っています。素朴な疑問からまちの情報まで、お気軽にご連絡ください。

※連絡先：0142-82-3114
（市企画財政課企画調整係直通）

■移住体験（ちょっと暮らし）

「資料は見たけど実際に住んでみないと不安…」そんな皆さまのために、生活用品一式を備えた滞在物件をご用意しました。伊達市に到着したその日から日常生活がスタート。良い面も悪い面も、ご自身で体験することができます。

⇒詳しくは7ページへ

いよいよ移住される皆さまへは…

■シニア向け「安心ハウス」

高齢者の方々が安心して暮らせるよう、建物の整備・管理条件などの認定基準を市で定め、その基準を満たす民間住宅を「伊達版安心ハウス」として認定しています。つまり、認定を受けた建物は、市が認める「高齢者の方々が暮らしやすい住居」と言えます。現在は2棟（計65戸）が認定を受けています。

⇒詳しくは4ページへ

■乗合い制・愛のりタクシー

都市部に比べて地方都市は公共交通が発達していません。伊達市を含め、北海道では自家用車が交通手段のメインになりますが、誰もいつかは免許を返納しなければいけない日が来ます。そこで市では、バスより便利で通常のタクシーより割安な、会員制・乗合いの「愛のりタクシー」の運行を平成18年から開始しています。

⇒詳しくは5ページへ

■地域の情報提供

住む前も住んでからも地域の色々な情報は不可欠です。伊達市では、地域生活情報マガジン「むしゃなび」などを通じて、様々な情報を皆さまに発信しています。「むしゃなび」では、伊達市内の空き物件等の不動産情報の他、イベント情報や市内のお店を検索することもできるなど、便利なサイトとなっています。

※民間企業による宅地分譲、不動産、賃貸物件もあります⇒不動産業者一覧は14ページへ



シニア向け生活サポートマンション **安心ハウス**

高齢者や障がい者にやさしいまちづくりを。伊達市という土地の暖かな気候に負けないくらい、まちも人も温かでありたい。この伊達版安心ハウスは、そんな想いを込めて市が進めている「伊達ウェルシーランド構想」の取組のひとつで、市が定めた整備・管理条件などの基準を満たした物件を市で認定し、その普及を図ろうというものです。現在では2棟のマンションが認定されています。

■認定済「安心ハウス」



グランデージ北湘南

安心ハウス認定第1号。にぎやかな市街地から少し離れた、静かな住宅地に建つ、のっぼな背丈がひょっこり目立つ8階建てのマンション。病院や内科診療所が徒歩圏内にある安心立地で、そばには歩行者用道路もあり、のんびり散歩をしながら四季を肌で感じることができます。



ウェルシータワー伊達

安心ハウス認定第2号。グランデージ北湘南よりも1フロア背の低いマンション。駅前徒歩5分の立地は、商店街がすぐそばにあり、買い物にはとても便利です。少し歩いた気門別川沿いには、春になると爛漫の桜並木が咲き乱れます。

■充実した3つのサービス

安全管理サービス

- 共用玄関の防犯体制
夜間はオートロックで不審者をブロック!
- セキュリティ体制
セキュリティサービス会社セコムが、24時間365日体制で安全を守ります。
- 緊急通報サービス
火災等の緊急事態に備え、セコムと管理室に繋がる非常ボタンを各所に設置。

共同浴場サービス

各住戸の浴室の他、共同の大浴場も決められた曜日に使用可能。広々、ゆったりした開放感を味わうことができます。

食事サービス

大食堂での食事サービスも有料で選択可能。炊事が不安な方には、専門のスタッフがバランスの取れた食事を提供します。



愛のりタクシー

60歳以上の方限定！

ドアtoドアでお出かけラクラク♪

用事があって外出したい。友達のところへ遊びに行きたい。けど…



歩きだと遠いし、バスも時間が合わない…
タクシーだったらお値段が高くて…

「そうだわ！愛のりタクシーを使いましょう！」

■愛のりタクシーとは？

愛のりタクシーは会員制乗合いタクシー。事前に予約が必要で、他のお客様と相乗りになることがあります。そのため、通常のタクシーに乗るよりも料金がおトク！夫婦割や親子割のほか、定時運行便のジャンボタクシーもあり、さらに格安で利用できます。

■会員になれる方

60歳以上の方（登録時に60歳の誕生日を迎えている方）で、ご自分でタクシーの乗り降りができる方。

■運行サービスの内容

運行区域：伊達市内（大滝区を除く）
運行日：月～土（日曜・祝日を除く）
運行時間：午前8時～午後6時



■ご利用の流れ

①伊達商工会議所で会員登録をします。
・登録料として1,000円かかります。
・登録用の写真を撮影します。



②会員証がご自宅に届いたら、ご利用の前日から当日の1時間前までに、利用するタクシー会社へ電話で予約をします。
・「愛のり」か「ジャンボタクシー」かをお伝えください。



③タクシーが到着したら、会員証を提示してください。



④目的地到着後、料金をお支払いください。

■ご予約（できるだけ前日に！）

●前日の予約受付
受付日：日曜～金曜
受付時間：午後1時～午後6時
※予約時刻の変更は、運行当日に1予約につき1回のみ受け付けます。

●当日の予約受付
受付日：月曜～土曜
受付時間：午前7時～午後5時
（定時便ご利用の場合は
午前7時～午前9時30分）
※利用希望時間の1時間前までに予約してください。

■お問い合わせ

伊達商工会議所
〒052-0015 伊達市旭町24
TEL:0142-23-2222