

## 10 集落の整備

### (1) 現況と問題点

#### ① 過疎地域集落再編整備

大滝区は、本市の内陸部に位置し、周囲を山に囲まれ、寒さが厳しく積雪が多い気象条件の下、農業・林業を中心に地域資源を活用した産業振興で雇用の場を確保すると同時に、「北湯沢温泉郷」として名高い温泉施設等による観光振興で、交流人口の拡大に力を入れてきた。

しかし、大滝区の人口は、平成7年の2,216名（国調）を境に20年間で約40%減少し、現在も人口の流出が続いている。

また、大滝区では、不動産業者や民間賃貸住宅がなく、移住希望者の受入れが難しい状況で、住環境整備は今後も市がその役割を担い、移住・定住希望者の受け皿となる施設整備が必要である。

### (2) その対策

#### ① 過疎地域集落再編整備

老朽化が著しい公営住宅に代わり、移住・定住希望者のニーズに対応した安全・快適で良質な住宅の提供を図るため、定住促進住宅の計画的な整備を進める。

#### ② 持続的発展のための目標

集落の整備の各種対策を確実に推進するため、移住・定住希望者のニーズに応じた安全で快適な住環境の整備を図る。

### (3) 計画

#### ■事業計画（令和3年度～7年度）

持続的発展 施策区分	事業名（施設名）	事業内容	事業主体	備考
9 集落の整備	(1) 過疎地域集落再編整備			
		定住促進住宅整備	市	

### (4) 公共施設等総合管理計画との整合

本区分に関連する公共施設等の維持管理、更新などについては、公共施設等総合管理計画に沿って適切かつ効率的に実施する。