

不動産相談会・ 木造住宅耐震相談会

☎ 住宅課建築係
(市役所 3階 ☎23-3331 内線 395)

家を売りたい、買いたい、建替えやリフォームをしたい、住み替えたいといった不動産のお悩みについて、(社)北海道宅地建物取引業協会 室蘭支部と市の職員が相談に応じる無料の『個別相談会』を開催します。さらに、ご自宅の地震に対する不安の解消や住宅の耐震改修の促進を目指し、**木造戸建て住宅を対象**とした無料の耐震診断を行います。この機会にぜひ、ご相談ください。

日時 3月22日(金)午前10時～正午 (午前9時40分から受付開始)

会場 市保健センター 対象者 市内にお住まいの方

相談料・診断料 無料

相談内容の例

- 住宅などの売却を検討しているので、事前に住宅の一般的な査定を行ってほしい
- 戸建て住宅など売りたいが相談先がわからない
- 増改築やリフォームしたいが、どこに頼めば良いのか業者がわからない
- 自宅の耐震診断を行ってほしい
- 住み替えや、伊達市に移住後の暮らしの相談をしたい など

木造住宅無料耐震診断を希望の皆さんへ

①対象住宅は？

- 市内の戸建て木造住宅（2階建て以下）であること（プレハブ住宅、ログハウスは除く）
- 延べ床面積500㎡以下であること
- 昭和56年5月31日以前に建てられた住宅であること
- 相談者が、その住宅を所有または居住していること

②診断方法は？

- 「木造住宅の耐震診断と補強方法（財）日本建築防災協会」の一般診断法により実施
- 診断は、相談者が持参した図面および相談者の申告に基づき行い、現地調査は行いません
また、診断結果が出るまで2週間程度かかります

③持参するものは？

- 建築確認申請書図面または同等の図面のコピー
- 各階平面図（寸法の記載、筋かいなどの位置や仕様のわかるもの）と仕上げ表
- 診断結果報告を郵送で希望する場合は、宛名の記入のある返信用封筒（定型（A4横3～4ッ折の入る大きさ））および、90円分の切手

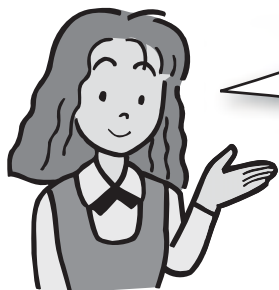
※耐震診断についての詳細はお問い合わせください

申し込みは不要です。直接会場にお越しください

市民プールは 平成25年度の開設を休止します

市民プールは、ボイラー故障のため、平成25年度の開設を休止することになりました。

☎ 生涯学習推進課青少年・体育係
(第2庁舎 ☎23-3331 内線510)



経緯

平成24年度中に温水ボイラーの故障が続き、これまで補修を続けて運営してきましたが、11月の水泳競技大会を中止しなくてはならない程、不安定な状態でした。

昨年のシーズン終了後に詳しく点検した結果、ボイラー本体の腐食が激しく、これ以上の修繕が不可能だということがわかりました。

また、ボイラーの入替なども検討しましたが、多額の費用がかかるため、平成25年度中のプール開設を休止することにいたしました。

今後

市内小学校のプール学習については、伊達西小学校や西いぶり広域連合ペトトル（室蘭市石川町）などのプールで対応していきます。

また、日頃から市民プールをご利用いただいている皆さんには、新プールの開設までの1年間は、周辺市町の施設をご利用くださいますようお願いいたします。

大変ご不便やご迷惑をおかけしますが、ご理解とご協力をお願いします。

